



PROCES - VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune prevăzută de lege

Judetul: BIHOR	Registrul de evidenta
Primaria Oraşului Vascau	Nr: 63/11 din 04.04.2023

Încheiat astăzi, **04.04.2023**, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr. **63/3** din **31.01.2023** a terenului agricol situat în extravilanul oraşului/comunei **Ors.Vascau**, tarlăua, parcela, categoria de folosinţă **arabil**, identificat prin nr. cadastral **51172**, şi număr carte funciară **51172 Ors.Vascau**, în suprafaţă de **0.5266** ha, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul **BIHOR**, depusă de:

1. **TODOR DANUT-COSMA**, CNP, în calitate de proprietar, identificat/identificata cu **C.I.** seria **TZ** nr. **261967**, eliberat de **SPCLEP TIMISOARA**, data şi locul nasterii **22.12.1960**, localitatea **Ors.Vascau**, judeţul/tara **Bihor / România**, cu domiciliul în: localitatea **Mun.Timisoara**, str. **MARTIR SILVIU MOTOHON** nr. **58**, bl. **139**, sc., et., ap. **15**, judeţul/sectorul **Timis**, codul postal, tara **România**, telefon, fax, email, cetatenia **română**,

în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, şi ale art. 3 lit. l) şi m) şi art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale a atribuţiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii şi dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale şi administraţiei publice, al ministrului apărării naţionale şi al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările şi completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice. Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispoziţiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumeraţi în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenţionat nu şi-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. **51172 Ors.Vascau**, nr. cadastral **51172**, suprafaţă **0.5266**, reprezentând cota-parte **1/1**, judeţul **BIHOR** sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr. **63/1** din **31.01.2023**, a ofertei de vânzare nr. **63/3** din **31.01.2023**, pentru terenul agricol în suprafaţă de **0.5266**, depusă de **TODOR DANUT-COSMA**, în calitate de vânzător/vanzătoare, proprietar/coproprietar, precum şi a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;
 2. încheierea Procesului-verbal de afişare a ofertei de vânzare nr. **63/3** din **31.01.2023**, şi afişarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site, în data de **31.01.2023**;
 3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art.6 alin.(6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi afişarea notificării nr. **63/6** din **31.01.2023** a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecţia datelor cu caracter personal;
 4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială şi la A.D.S., în termenul prevăzut la art.6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, a dosarului privind cererea şi oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.
- În conformitate cu prevederile art.4^1 alin.(3) din Legea nr.17/2014, cu modificările şi completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data **04.04.2023**, potenţialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoţită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) şi (3) din normele metodologice, până la data: **04.05.2023**
- Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale şi afişat la sediul primăriei/site, în data de **04.04.2023**

PRIMAR,

CONFORM CU
ORICARE DINTRE



PORGE FLORIN-IOAN

Semnatura



CONFORM CU ORIGINALUL



REFERENT,
MOS MIOARA

Semnatura

A handwritten signature in black ink.

Intocmit: **MOS MIOARA**